



Afsender
SORØ KOMMUNE
RÅDHUSVEJ 8, 4180 SORØ

Modtager:

Kommune nr.: 340
Ejendoms nr.: 5516
Udskrift dato: 15-11-2013

Ejendommens beliggenhed:
Katrinelystvej 24 (vejkode: 367), 4180 Sorø

BBR-Meddelelse rekvireret via OIS

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via hjemmesiden www.soroe.dk, e-mailadressen straxenteknik@soroe.dk eller telefonnr. 57876000.

Oplysninger om grunde

Adresse: Katrinelystvej 24 (vejkode: 367), 4180 Sorø

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg med tilladelse

Udledningstilladelse: Der foreligger tilladelse

Matrikelnr.	Ejerlav
12e	PEDERSBORG BY, PEDERSBORG

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Katrinelystvej 24 (vejkode: 367), 4180 Sorø

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (anvendelseskode: 120)

Matrikelnr.: 12e

Ejerlav: PEDERSBORG BY, PEDERSBORG

Opførelsesår: 1892

Om-/tilbygningsår: 2000

Antal boliger med køkken: 1

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	74	Samlet bygningsareal	74	Samlet boligareal	139
heraf affaldsrum i terræn	0	heraf udvendig efterisolering	0	heraf lovlig beboelse i kældere	0
heraf indbygget garage	0	Kældere	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	heraf kældere m/loft < 1,25	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	Tagetage	65	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	heraf udnyttet	65	Antal etager u. kældere & tagetage	1
Overdækkende arealer	0	Lukkede overdækninger	0	Åbne overdækninger	0

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Elovne, elpaneler

Opvarmningsmiddel: Elektricitet

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse: Katrinelystvej 24 (vejkode: 367), 4180 Sorø

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus). (anvendelseskode: 120)

Samlet areal: 139 m2

Egentlig beboelseslejlighed (boligenhed med eget køkken)

Areal til erhverv: 0 m2

Bolig areal: 139 m2